DIANA REALITY

Ponúkame skúsenosť, profesionálnosť a osobný rozmer v oblasti riešenia realít

Polyfunkčný objekt sklady a relaxačné centrum

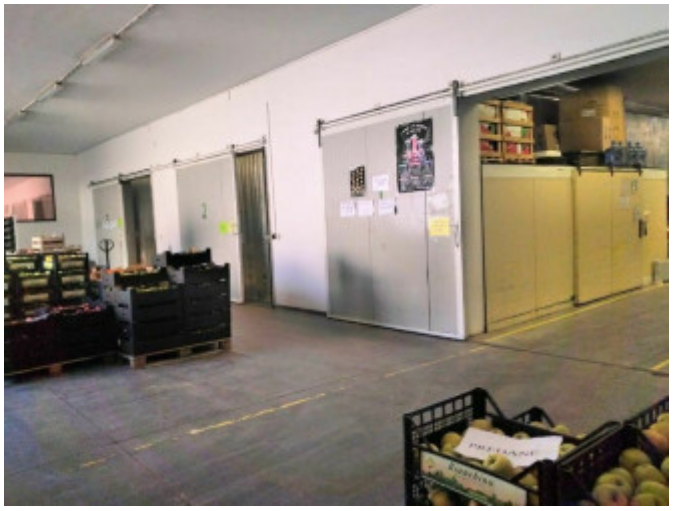
Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*-*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklady a haly*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*1800 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet podlaží:*	*2*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Výťah:*	*nie*
Celková plocha:	*1800 m²*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*1800 m²*	*Terasa:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diana Reality ponúka na predaj polyfunkčný objekt, nachádzajúci sa v katastrálnom území Košice - JUH. Popis nehnuteľnosti:
Jedná sa o dvojpodlažnú budovu s príľahlými pozemkami , celková výmera 1400 m2, z toho zastavaná plocha 900 m2, s prístupom po vnútroareálovej komunikácii so spoluvlastníckym podielom.
1. nadzemné podlažie: Veľkosklad ovocia a zeleniny s kancelárskymi priestormi a sociálnym zázemím pre zamestnancov.
Veľkosklad ovocia a zeleniny, pozostáva z troch chladiacich skladov, expedičného priestoru a skladu obalov, ktorý je
prístupný z rampy. Súčasťou I.NP sú 2 vstavby: administratívna a sociálna,pozostáva z troch kancelárií a sociálneho zariadenia pre zamestnancov (3 x WC s umývadlom, 2 x sprcha, 2 x šatne a kuchynka) .
2.nadzemné podlažie oceľovej nosnej konštrukcie, slúži na relaxačné a športové účely (bowling, fitnes, sauny, masážne a relaxačné miestnosti, bar s kuchynkou a skladom).
Súčasťou nehnuteľnosti je aj uzatvorený dvor - parkovací priestor , nehnuteľnosť si nevyžaduje rekonštrukciu a ďalšie investície.
Bližšie informácie Vám poskytneme v RK : 0911 123402



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Monika Dobrescuová***
Telefón: ***+421 911 123 402***
E-mail: ***info@dianareality.sk***