



Kancelária Lamač , aj s 2-izbovým bytom v objekte



2 500 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Lamač
Ulica:	Pod Zečákom
Druh:	Priestory
Typ priestoru:	Administratívne priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	200 m ²

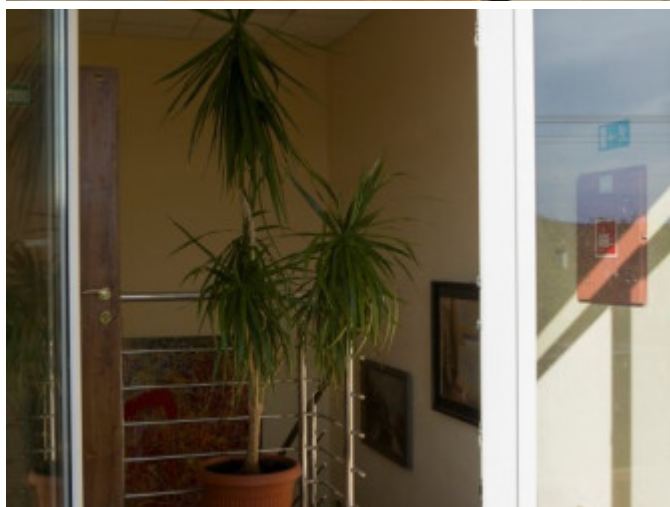
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	200 m ²
Vlastníctvo:	firemné	Úžitková plocha:	200 m ²
Stav:	úplne prerobný	Parkovanie:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diana Reality ponúka na prenájom kancelárske priestory v polyfunkčnej dvojpodlažnej budove Bratislava - Lamač, v blízkosti nemocnice Rázsochy , kúpaliska Lamač a blízkosti centra, pri diaľničnej výpadovke smer Brno, Viedeň, Košice, rýchla dostupnosť do centra (10 min), autobusová zastávka MHD č.30 a č. 130 (2 smery). Jedná sa o uzavretý areál, s možnosťou parkovania vo dvore, objekt je zateplený, zazmluvnený lacnou elekt. energiou.

Popis nehnuteľnosti: 2. podlažie (prvé poschodie) tvorí veľkoplošná kancelária o výmere 162 m2, celková plocha aj so zázemím je 200 m2.Kanceláriu je možné využívať okrem administratívy na call centrum, školenia, show room a pod. Súčasťou prenájmu je aj zariadená kuchynka pre zamestnancov a sociálne zariadenie pre ženy a mužov + sprcha, 2x loggia pre fajčiarov. Vstup do nehnuteľnosti je prispôsobený aj pre kamióny a nákladné autá. Súčasťou prenájmu nehnuteľnosti je aj 2- izbový byt, je tu možnosť kombinácie bývania a podnikania, prípadne využitia bytu pre zamestnancov, klientov a pod. Súčasťou prenájmu priestoru sú aj dve parkovacie miesta v dvorovej časti, ďalšie je možné si prenajať za príplatok. V minulosti objekt slúžil pre pekáraň, mäsiareň, obchodné centrum, logisticky prispôsobená nehnuteľnosť na výrobu, obchod, skladovanie, služby a pod. Cena : 2500 eur mesačne,bez energií, viac informácií v RK, 0911123402



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Monika Dobrescuová
+421 911 123 402
info@dianareality.sk

