



## Obchodný priestor na prenájom na Žižkovej ulici v Košiciach



**Aktívne**

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Košický kraj       |
| Okres:           | Košice IV          |
| Obec:            | Košice-Juh         |
| Ulica:           | Žižkova            |
| Druh:            | Priestory          |
| Typ objektu:     | Obchodné priestory |
| Typ:             | Prenájom           |
| Úžitková plocha: |                    |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

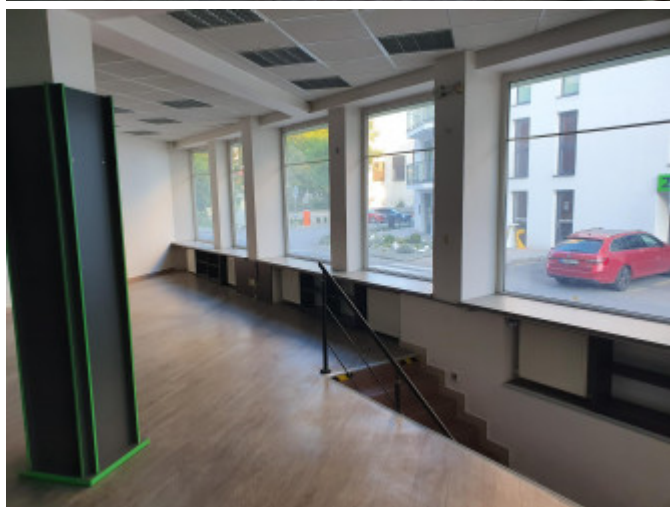
|                               |                     |                                     |                    |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------------------|--------------------|
| Status:                       | aktívne             | Sklad:                              | áno                |
| Vlastníctvo:                  | osobné              | Výťah:                              | áno                |
| Úžitková plocha:              | 226 m <sup>2</sup>  | Pozícia:                            | Prízemie           |
| Podlahová plocha:             | 226 m <sup>2</sup>  | Celková plocha:                     | 226 m <sup>2</sup> |
| Stav:                         | čiastočne prerobený | Počet vonkajších parkovacích miest: | 3                  |
| Verejné vonkajšie parkovanie: | áno                 | Cena vonkajších parkovacích miest:  | 65 €               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diana Reality ponúka na prenájom obchodný priestor v polyfunkčnej budove na Žižkovej ulici v Košiciach, v blízkosti centra. Budova ma administratívny charakter, sídlia v nej firmy, súčasťou je aj reštaurácia, v prízemnej časti sa uvoľňuje presklený obchodný priestor, v minulosti v ňom sídlila banka, predajňa kľúčiek a zámkov.

Popis priestoru: pozostáva z dvoch častí: prízemnej presklenej s dobrou viditeľnosťou do okolia, jedná sa o rohový priestor pri frekventovanej ceste a križovatke, s výmerou 116 m<sup>2</sup> a zo suterénnej časti s výmerou 110 m<sup>2</sup>, ktorá sa využívala na showroom, školenia, zasadania, sklad, archív a pod.

Cena prenájmu je : 1500 EUR mesačne / v cene je zahrnutý plyn / , jedno parkovacie miesto, okrem elektrickej energie. Bližšie informácie na tel. čísle: 0911123402



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Monika Dobrescuová**  
**+421 911 123 402**  
**info@dianareality.sk**

