



Na predaj sympatická záhrada na Vyšnom Opátskom, znížená cena



17 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Vyšné Opátske
Ulica:	Šípková
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Extravilán
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	400 m ²
Plocha pozemku:	400 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diana Reality ponúka na predaj záhradu v k.ú. Vyšné Opátske, v lokalite Šípková ulica. Záhrada má výmeru 400 m², bez inžinierskych sietí / možnosť elekt. energie riešiť formou fofovoltaiky/, voda prístupná z lesného prameňa, nasmerovaná do jazierka v záhrade. Nehnutelnosť je vhodná pre milovníkov prírody, relaxu, záhradkárčenia. Na pozemku sú vysadené rodiace stromy a kríky ako jablň, marhuľa, orech, ríbelzle, egreše, jahody a pod. Záhrada je udržiavaná, súčasťou je jazierko, malá úložná búda, suchá toaleta. Majiteľ pozemok upravil na možnosť realizácie montovanej chaty s terasou. Prístup k nehnuteľnosti je po Šípkovej ulici, až k bývalému výmenníku Teplárni Košice. Záhrada je vhodná aj pre rybárov, nakoľko je v blízkosti rieky Hornád. Súčasťou predaja je aj podiel na prístupovej ceste. Cena nehnuteľnosti: 17 900,- EUR, obhliadky na čísele: 0911 1234 02



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Monika Dobrescuová

+421 911 123 402

info@dianareality.sk

