



Predaj penziónu v centre Tatranskej Lomnice



3 000 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Vysoké Tatry
Ulica:	Tatranská Lomnica
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Hotel - penzión
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	4200 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet vonkajších	8
Úžitková plocha:	1400 m ²	parkovacích miest:	
Zastavaná plocha:	517 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	1400 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	14	Plyn:	áno
Energetický certifikát:	A	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Telefón:	áno
Terasa:	áno	Internet:	áno
Garáž:	áno	Satelit:	áno
Sklad:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diana Reality ponúka na predaj penzión , situovaný v Tatranskej Lomnici v lokalite Jamy pod Lomnickým štítom.

Rozprestiera sa na ploche 4200m².

Z toho sú zastavané plochy:

474m² budova penziónu

43m2 budova garáže

764m2 príjazdová asfaltová komunikácia

188m2 parkovisko

Ubytovacia kapacita penziónu je cca 40 osôb.

Budova penziónu pozostáva zo suterénu, prízemí, 1. a 2. poschodia.

V suteréne sú sauna, vírivka so sociálnym zázemím a odpočívacou miestnosťou. Ďalej sú tam športová miestnosť, lyžiareň, spoločenská miestnosť, vináreň, izba pre personál a miestnosti pre technické vybavenie.

Na prízemí je kaviareň, jedáleň, bar, kuchyňa so zázemím, bezbariérový apartmán, kancelárie.

Na 1. poschodí je 8 dvojposteľových izieb s možnosťami prístelkov, z toho 1 apartmán

Na 2. poschodí je 6 izieb, každá pre 2 osoby.

Všetky izby penziónu sú s balkónmi.

K penziónu patrí aj krytý altánok s možnosťou grilovania.

Na parkovisku je miesto pre 6-8 áut, okrem toho je možnosť parkovať pri príjazdovej komunikácii.

Na trávinatej ploche je detská šmýkačka a hojdačka.

Ďalšie údaje:

Penzión je napojený na všetky inžinierske verejné siete (plyn, elektrina, voda, kanalizácia, internet, televízny signál)

Kapacita jedálne je cca 50 osôb.

Vek penziónu je 15 rokov.

S

Cena je 3 mil. EUR. Viac informácií v RK, foto na požiadanie, informácie sa poskytujú len vážnym záujemcom, kontakt: 0911 1234 02

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Monika Dobrescuová

+421 911 123 402

info@dianareality.sk

