



## Predaj bytu na Čordákovej ulici KVP, dohoda možná



205 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Čordáková
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	8
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	72 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	67.8 m <sup>2</sup>	Počet logíí:	1
Stav:	čiastočne prerobeny	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Diana Reality ponúka na predaj 3- izbový byt na sídlisku KVP. Byt má výmeru 67,8 m<sup>2</sup>, loggia výmera 3,1 m<sup>2</sup>, súčasťou nehnuteľnosti je aj pivnica. Byt sa nachádza na 8. poschodí / z ôsmym/, bytový dom je zateplený, spoločné priestory a výťah rekonštruované.

Popis bytu: byt pozostáva z troch obytných miestností, centrálnej chodby s vstupom do jednotlivých izieb, kuchyne, kúpeľne. Byt prešiel staršou rekonštrukciou, kuchynská linka je vybavená umývačkou riadu a inými bežnými spotrebičmi, z kuchyne je vstup na loggiu.

Občianska vybavenosť: ZŠ, MŠ, OC Iskra, Fresh, LIDL, OC GRUNT, Zdravotné stredisko. Blízkosť obľúbených zelených zón ako je Bukovec, Maša, Hýľov, Zlatá Idka...

Byt je vhodný aj ako investičná nehnuteľnosť, možnosť prenájmov. Byt je v osobnom vlastníctve.

Cena: 205 000,- EUR, kontakt: 0911 1234 02



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Monika Dobrescuová**  
**+421 911 123 402**  
**info@dianareality.sk**

