



Na prenájom administratívna budova



1 000 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Rastislavova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Polyfunkčná budova
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	180 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Zastavaná plocha:	118 m ²	Celková plocha:	180 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	4	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diana Reality so súhlasom vlastníka ponúka na prenájom od 1.4. 2026 administratívnu budovu na Rastislavovej ulici v Košiciach. Budova sa nachádza v komerčnom areáli, s elektrickou bránou s výjazdom na cesty prvej triedy v smere na Valalíky, Barca, Seňa, hraničný prechod HU a s výjazdom na Letisko, Rožňava a SNV.... Jedná sa o strážený uzavretý areál v priemyselnej zóne Košíc.

Administratívna budova pozostávajúca:

- na 1 NP zo závetria pred budovou, z chodby, z dvoch kancelárií, kuchynky a zo sociálnych zariadení pre mužov a ženy,
- na 2 NP v podkroví z 2 kancelárií, zo sociálnych zariadení / aj sprcha/ pre mužov a ženy,
- z prístavby v ktorej sa nachádza kotolňa s výlevkou , prístrešok pre automobil a parkovacie miesta.

Úžitková plocha budovy je cca 180 m². Nehnutelnosť je vhodná na administratívnu činnosť, obchodnú a inú po dohode s majiteľom. Cena prenájmu 1000,- EUR bez DPH, energie paušál. Nehnutelnosť je k dispozícii od 1.4.2026, kontakt: 0911 1234 02

Priestor sa prenajíma bez nábytku !



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Monika Dobrescuová
+421 911 123 402
info@dianareality.sk

