



Prenájom administratívnej budovy



1 000 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Rastislavova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Plocha pozemku:	180 m ²	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	180 m ²	Celková plocha:	180 m ²
Zastavaná plocha:	118 m ²	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diana Reality so súhlasom vlastníka ponúka na prenájom od 1.4. 2026 administratívnu budovu na Rastislavovej ulici v Košiciach. Budova sa nachádza v komerčnom areáli, s elektrickou bránou s výjazdom na cesty prvej triedy v smere na Valalíky, Barca, Seňa, hraničný prechod HU a s výjazdom na Letisko, Rožňava a SNV.... Jedná sa o strážený uzavretý areál v priemyselnej zóne Košíc.

Administratívna budova pozostávajúca:

- na 1 NP zo závetria pred budovou, z chodby, z dvoch kancelárií, kuchynky a zo sociálnych zariadení pre mužov a ženy,
- na 2 NP v podkroví z 2 kancelárií, zo sociálnych zariadení / aj sprcha/ pre mužov a ženy,
- z prístavby v ktorej sa nachádza kotolňa s výlevkou, prístrešok pre automobil a parkovacie miesta.

Úžitková plocha budovy je cca 180 m². Nehnuteľnosť je vhodná na administratívnu činnosť, obchodnú

a inú po dohode s majiteľom. Cena prenájmu 1000 ,- EUR bez DPH, energie paušál. Nehnutelnosť je k dispozícii od 1.4.2026, kontakt: 0911 1234 02

Priestor sa prenájíma bez nábytku !



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Monika Dobrescuová
+421 911 123 402
info@dianareality.sk

