



Predaj 3-izbového bytu, Terasa, ulica Výstavby

229 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Výstavby
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	10
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	5
Úžitková plocha:	59 m ²	Celková plocha:	59 m ²
Podlahová plocha:	59 m ²	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Diana Reality ponúka na predaj 3- izbový byt na sídlisku Terasa, ulica Výstavby. Celková podlahová plocha bytu je 59 m², s presklenou loggiou, súčasťou nehnuteľnosti je aj pivnica. Byt sa nachádza na 5. poschodí / z 10 /, bytový dom je zateplený, vrátane strechy, rekonštruované sú spoločné priestory, vymenené stúpačky, elektroinštalácia, nový výťah, nová bezpečnostná brána. Bytový dom, spoločné priestory a predzáhradka pôsobia čisto a upravené. V okolí je dostatok zelene a výborná občianska vybavenosť.

Popis bytu: byt pozostáva z troch obytných miestností a kuchyne, centrálna obývací izba je so vstupom do kuchyne, detskej izby, spálne a do spoločnej chodby. Z chodby sa vstupuje do menšej kúpeľne a samostanej toalety. Byt prešiel precíznou rekonštrukciou v roku 2021 a to: výmena kuchynskej linky, zrealizované murované jadro, znížené stropy, nové omietky, stierky, nová

elektroinštalácia, výmena dverí, vstavaná skriňa, plávajúca podlaha, keramické dlažby .V paneláku je možnosť využívania kočíkárne.

Občianska vybavenosť: ZŠ, MŠ, OC- Fresh, LIDL, BILLA, dopravná dostupnosť kdekoľvek. Vo vnútroblockoch je dostatok zelene a odychových zón pre deti a mládež. Byt je v osobnom vlastníctve. Byt si nevyžaduje ďalšie investície.

Cena: 229 000,- EUR, kontakt: 0911 1234 02



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Monika Dobrescuová
+421 911 123 402
info@dianareality.sk

