



Na prenájom showroom Vyšné Opátske

2 360 €/mesiac



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Vyšné Opátske
Ulica:	Opatovská cesta
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Skladová plocha:	88 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	390 m ²	Celková plocha:	390 m ²
Podlahová plocha:	390 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diana Reality ponúka na prenájom obchodný priestor - showroom v blízkosti a s priamym výstupom na Opatovskú cestu v Košiciach. Priestor sa nachádza na druhom poschodí budovy, pozostáva z predajne/ showroom, výmera 300,85 m² a z príručného skladu a soc. zázemím, výmera 88,41 m². K dispozícii sú aj parkovacie miesta pre zákazníkov. Na prízemí sa nachádza kúpeľňové štúdio, predajňa dlažieb a obkladov. Majitelia nehnuteľnosti preferujú obchodnú činnosť, ktorá nadväzuje na kúpeľňové štúdio, napr. predaj nábytku. Cena prenájmu je 2360 eur mesačne bez DPH, plus elektrina a teplo. Jedno parkovacie miesto pre zákazníkov cena 50 eur mesačne bez DPH. Obchodný priestor je viditeľný z hlavného cestného prúdu -Opatovská cesta, smer Košice centrum, Košice - Sídliisko nad jazerom, Košice - VSS...

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Monika Dobrescuová**
 Telefón : **+421 911 123 402**
 E-mail: **info@dianareality.sk**

